



# URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

GN.0003.5.2020

Gliwice, 27.01.2021 r.

nr kor. UM.203548.2021



**Pan**  
**Marcin Kiełbiński**  
Radny  
Rady Miasta Gliwice

ul. Zwycięstwa 21  
44-100 Gliwice  
Tel. +48 32 231 30 41  
Fax +48 32 231 27 25  
boi@um.gliwice.pl  
**www.gliwice.eu**

*Godziny pracy Urzędu  
Miejskiego:*  
*poniedziałek - środa:*  
*8:00 - 16:00;*  
*czwartek: 8:00 - 17:00;*  
*piątek: 8:00 - 15:00*

**Wydział  
Gospodarki  
Nieruchomościami**

ul. Jasna 31A  
44-100 Gliwice  
Tel. +48 32 338 64 05  
Fax +48 32 338 64 07  
gn@um.gliwice.pl

*Dotyczy: pustostanu położonego w Gliwicach przy ul. Żeromskiego 21-29,  
sprawa BR.0003.52.2020*

W nawiązaniu do zapytania z 06.01.2021r. w sprawie pustostanu przy ul. Żeromskiego 21-29, Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach potwierdza, że przygotowano dokumenty celem wystąpienia na drogę postępowania sądowego z roszczeniem do Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. o nabycie działek gminnych położonych pod budynkami mieszkalnymi i innymi obiektami, stanowiącymi własność tej Spółki.

Po uzyskaniu z Kancelarii Radców Prawnych informacji o łącznej wysokości kosztów postępowania sądowego i z uwagi na konieczność zabezpieczenia w budżecie miasta środków finansowych na potrzeby walki z Covid -19, na chwilę obecną odstąpiono jednak od wszczęcia postępowania sądowego.

Wobec powyższego miasto nadal jest skłonne zawrzeć ze Spółką Restrukturyzacji Kopalń umowę zamiany nieruchomości lub dokonać zbycia działek gminnych na rzecz Spółki, o ile ta wyrazi takie zainteresowanie.

Dodatkowo informujemy, że wystąpiono z zapytaniem do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego dla miasta Gliwice z zapytaniem o możliwość wydania nakazu rozbiórki obiektów przy ul. Żeromskiego 21-29. O zajętych w sprawie stanowisku poinformujemy odrębnym pismem.

Z poważaniem

p.o. Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik